



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA GOSPODARSTVO, TURIZEM IN ŠPORT**

DIREKTORAT ZA TURIZEM

Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 400 35 21

E: [gp.mgts@gov.si](mailto:gp.mgts@gov.si)

[www.mgts.gov.si](http://www.mgts.gov.si)

**MINISTRSTVO ZA DIGITALNO PREOBRAZBO – za  
TOČKE SPOT**  
**[spot.operativa@gov.si](mailto:spot.operativa@gov.si)**

Številka: 007-2/2026-2180-3

Datum: 22. 1. 2026

**Zadeva: Obvestilo glede zagotavljanja nalepk po Zakonu o gostinstvu (Uradni list RS, št. 77/25)**

Spoštovani,

z januarjem letos se je začel uporabljati novi Zakon o gostinstvu (Uradni list RS, št. 77/25; v nadaljnjem besedilu: ZGos-1), ki med drugim ureja tudi področje oddajanja stanovanj v kratkotrajni najem. ZGos-1 uvaja obveznost namestitve predpisane nalepke na vhodna vrata stanovanj, ki se oddajajo v kratkotrajni najem, in sicer na vhodna vrata stanovanj v dvo-, tri- in večstanovanjskih stavbah.

Ponudnik kratkotrajnega najema mora na nalepki, ki potrjuje, da se v stanovanju opravlja dejavnost kratkotrajnega najema na podlagi soglasja etažnih lastnikov, izpolniti tudi čas veljavnosti soglasja. Veljavnost soglasja je največ tri leta od datuma pridobitve, ponudnik pa mora ves čas opravljanja dejavnosti razpolagati z veljavnim soglasjem etažnih lastnikov. Poleg tega mora datum začetka oddajanja stanovanja v kratkotrajni najem objaviti na oglasni deski ali na drugem mestu, dostopnem vsem solastnikom dvostanovanjske oziroma tri- in večstanovanjske stavbe.

ZGos-1 določa, da je nalepka brezplačno dostopna na podpornih točkah za poslovne subjekte, kot so opredeljene v zakonu, ki ureja poslovni register. Ministrstvo za gospodarstvo, turizem in šport bo vsem točkam SPOT zagotovilo ustrezne nalepke. Predlagana oblika nalepke je priloga predloga Pravilnika o pogojih glede storitev, prostorov in opreme gostinskih obratov, ki je objavljen na portalu E-demokracija (<https://e-uprava.gov.si/drzava-in-druzba/e-demokracija.html?lang=si>).

Nalepke bomo dostavili na naslove vseh podpornih točk ter vas obvestili o datumu objave pravilnika, ki je predviden v drugi polovici februarja letos. Od tega datuma dalje bodo ponudniki lahko nalepke brezplačno prevzeli na podpornih točkah. V primeru, da vam nalepke poidejo, nas o tem obvestite, da vam jih v najkrajšem možnem času ponovno zagotovimo. Za informacije v zvezi z nalepkami se obrnite na naslov: [gp.mgts@gov.si](mailto:gp.mgts@gov.si).

Zahvaljujemo se vam za sodelovanje in vas lepo pozdravljamo.

Dubravka Kalin  
generalna direktorica